

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ
НОВИ БЕОГРАД, Јапанска број 35
Тел: +381 11/2093-802; 2093-803;
Факс: +381 11/2093-867

На основу члана 9. Закона о заштити природе („Службени гласник Републике Србије”, број 36/09, 88/10, 91/10–исправка, 14/16, 95/18-др. закон и 71/21) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник Републике Србије”, број 18/16, 95/18 - аутентично тумачење и 2/23-Одлука УС), поступајући по захтеву Привредног друштва за пружање услуга у области урбанизма, архитектуре и грађевинарства „URBANIKA” д.о.о., ул. Врањска број 23, Београд, за издавање услова заштите природе за израду Урбанистичког пројекта за изградњу продуктовода у коридору државног пута IА реда број 2 (Е-763), деоница: Сурчин-Обреновац, општина Сурчин, Завод за заштиту природе Србије, дана 07.07.2025. године под 03 број 021-1619/6, доноси

РЕШЕЊЕ **о условима заштите природе**

1. У обухвату Урбанистичког пројекта за изградњу продуктовода у коридору државног пута IА реда број 2 (Е-763), деоница: Сурчин-Обреновац, нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите у складу са Законом о заштити природе,
2. У обухвату Урбанистичког пројекта за изградњу продуктовода у коридору државног пута IА реда број 2 (Е-763), деоница: Сурчин-Обреновац, нема еколошки значајних подручја еколошке мреже Републике Србије одређених у складу са Уредбом о еколошкој мрежи („Службени гласник Републике Србије”, број 102/10).

Сходно тачкама 1. и 2. издају се следећи услови заштите природе:

- 1) Забрањено је постављање гасовода у кориту водотокова, већ испод корита;
- 2) Забрањено је планирати потпуно заустављање водотока у фази извођења радова;
- 3) Забрањено је извођење радова који изазивају замућеност водотока дуже од три дана у континуитету;
- 4) Забрањено је извођење радова који могу значајно утицати на морфолошка својства водотокова и квалитет воде у њима;
- 5) Забрањено је извођење радова ноћу;
- 6) Урбанистичким пројектом дефинисати да, уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минералошко-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, извођач радова је дужан да, у складу са чланом 99. Закона о заштити природе, у року од осам дана обавести Министарство заштите животне средине, као и да предузме све мере заштите од уништења, оштећења или крађе до доласка овлашћеног лица;
- 7) Планиране намене површина и урбанистичке параметре ускладити са наменама из важећег Плана детаљне регулације за изградњу продуктовода од комплекса предузећа „ВМЛ” у Сурчину до пристаништа на левој обали реке Саве, ГО Сурчин („Службени лист града Београда”, број 130/16), Изменама и допунама Плана детаљне регулације за изградњу продуктовода од комплекса предузећа „ВМЛ” у Сурчину до пристаништа на левој обали реке Саве, ГО Сурчин („Службени лист града Београда”, број 29/23), као и Просторним планом подручја

посебне намене инфраструктурног коридора Београд-Јужни Јадран, деоница Београд-Пожега („Службени гласник Републике Србије” број 37/06, 31/10 и 126/21);

- 8) Установити обавезу прибављања инжењерскогеолошких/геотехничких услова изградње објекта како би се у току изградње и касније експлоатације избегла појава инжењерскогеолошких или других деградационих процеса;
- 9) Предвидети коришћење постојеће путне мреже за прилаз локацији у циљу спречавања фрагментације околних површина;
- 10) Предвидети да се стабла у близини трасе обезбеде од оштећења која могу настати услед планираних радова, односно манипулације грађевинским машинама, транспортним средствима или складиштењем опреме и инсталација;
- 11) Неопходно је предвидети услове за рационално коришћење земљишта. Хумусни слој и земљу који се уклањају потребно је сачувати од разношења или спирања и искористити у поступку санације девастираних површина;
- 12) Дефинисати и обезбедити локације за привремено депоновање грађевинског материјала, опреме и другог материјала потребног за изградњу, чије је коришћење ограничено на време трајања радова;
- 13) Сви објекти подземне инфраструктуре морају бити изоловани и непропусни;
- 14) Урбанистичким пројектом предвидети да уколико се наиђе на активно гнездо птица са пологом и/или младунцима неопходно је привремено обуставити радове у тој зони и обавестити Завод за заштиту природе Србије;
- 15) Прописати да током извођења радова ниво буке у складу са чланом 10. и 16. Закона о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС”, бр. 96/2021) не сме прећи дозвољене граничне вредности за радну средину и насељено место;
- 16) Предвидети највиши ниво комуналне хигијене, сав отпад уклањати са локације у складу са чланом 3. Закона о управљању отпадом („Службени гласник РС”, бр. 36/2009, 88/2010, 14/2016, 95/2018 - др. закон и 35/2023) према коме се управљање отпадом врши на начин којим се обезбеђује најмањи ризик по угрожавање живота и здравља људи и животне средине;
- 17) Носилац пројекта је дужан да обезбеди ефикасан мониторинг животне средине у складу са чланом 72. Закона о заштити животне средине уз могућност брзе интервенције у случају акцидентних ситуација;
- 18) Урбанистичким пројектом предвидети:
 - формирање и уређење нових зелених површина у циљу повећања процентуалне заступљености постојећег зеленила и његове функционалности;
 - одабир биљних врста за озелењавање ускладити са општим условима средине, наменом простора и карактеристичним визурама. Водити рачуна о димензијама врста, естетском доживљају и повезивању са околним зеленилом у јединствен систем;
 - за озелењавање на предметној локацији примењивати врсте које су отпорне на прашину и издувне гасове, а по форми и колориту задовољавају естетске вредности. Избегавати врсте које су детерминисане као инвазивне (агресивне, алохтоне) као што су: јасенолисни јавор или негундовац - *Acer negundo*, багремац - *Amorpha fruticosa*, багрем - *Robinia pseudoacacia*, амерички јасен - *Fraxinus americana*, амерички копривић - *Celtis occidentalis*, пенсилвански јасен - *Fraxinus pennsylvanica*, ситнолисни или сибирски брест - *Ulmus pumila* и др., као и алергене врсте (топола).

3. Ово Решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.

4. Пре усвајања Урбанистичког пројекта, потребно је од Завода прибавити мишљење о испуњености услова из овог решења.
5. За све друге радове/активности на предметном подручју или промене планске документације, потребно је поднети нови захтев.
6. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог решења не отпочне радове и активности за које је ово решење издато, дужан је да поднесе захтев за издавање новог решења.
7. Такса за издавање стручне основе за израду решења о условима заштите природе у износу од 21.920,00 динара, одређена је у складу са Законом о републичким административним таксама („Службени гласник Републике Србије”, број 43/03, 51/03, 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 93/12, 65/13-др. закон, 83/15, 112/15, 113/17, 3/18-исправка, 86/19, 90/19-исправка, 144/20, 138/22, 92/23, 94/24 и Усклађеним динарским износима из Тарифе републичких административних такси 59/24 и 63/24) - Тарифни број 186а, став 2., тачка 1), подтачка (1).

Образложење

Привредно друштво за пружање услуга у области урбанизма, архитектуре и грађевинарства „URBANIKA“ д.о.о., ул. Врањска број 23, Београд, обратило се Заводу за заштиту природе Србије захтевом 03 број 021-1619/1 од 30.04.2025. године, за издавање услова заштите природе за израду Урбанистичког пројекта за изградњу продуктовода у коридору државног пута IА реда број 2 (Е-763), деоница: Сурчин-Обреновац, општина Сурчин.

Уз захтев је достављена следећа докумантација:

- Материјал за услове за израду Урбанистичког пројекта, ситуациони план са границом обухвата Урбанистичког пројекта, прегледна карта - шира ситуација, израђени од стране Привредног друштва за пружање услуга у области урбанизма, архитектуре и грађевинарства „URBANIKA“ д.о.о., одговорни урбаниста: Татјана Клишманић, дипл.инж.арх;
- Информација о локацији број 2124/2025-05, од 13.06.2025. године, израђена од старане Агенције за просторно планирање и урбанизам Републике Србије, Краља Милутина број 10а, Београд.

На основу достављеног захтева и пратеће документације подносиоца захтева, утврђено је да се Урбанистички пројекат израђује на захтев инвеститора за потребе урбанистичко архитектонске разраде локације за изградњу продуктовода. Продуктовод је цевовод који служи за транспорт нафтних деривата и он се састоји из две цеви пречника Ø 219,1 mm на међусобном растојању од 1 метра. Почетна тачка, а уједно и контакт продуктовода са коридором државног пута IА реда број 2 (Е-763) је од тачке „А” (оријентациона стационажа km 11+011.94) до тачке „Б” (оријентациона стационажа km 18+824.51) у коридору предметног државног пута ван његове заштитне ограде.

План детаљне регулације за изградњу продуктовода од комплекса предузећа „ВМЛ” у Сурчину до пристана на левој обали реке Саве, Градска општина Сурчин, дефинише урбанистичко решење трасе продуктовода са постројењима, којима би се транспортовали нафтни деривати за потребе предузећа „ВМЛ” у Сурчину, планске услове за трансформацију предметног подручја за ефикаснији и економичнији начин транспорта нафтних деривата у складу са важећим законима и унапређењем услова заштите животне средине. Траса продуктовода је планирана испод површина јавне

намене (саобраћајних површина) и осталих површина (зоне еколошке пољопривреде, спортско-рекреативног комплекса, приврдне зоне и вишепородичног становања).

Увидом у Централни регистар заштићених природних добара и документацију Завода, а у складу са прописима који регулишу област заштите природе, утврђени су услови заштите природе из диспозитива овог решења. У обухвату Плана нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, као ни еколошки значајних подручја еколошке мреже Републике Србије према Уредби о еколошкој мрежи.

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје Заводу за заштиту природе Србије, уз доказ о уплати Републичке административне таксе у износу од 590,00 динара на текући рачун бр. 840-0000031395845-78, позив на број 7401379251 по моделу 97.

в.д. ДИРЕКТОРА
Александра Дошилић



Достављено:

- Подносиоцу захтева
- Архиви x 2